Понятие недействительной сделки

Недействительная сделка означает действие, совершенное в виде [сделки](https://be5.biz/terms/c19.html), но не обладающее при этом качествами [юридического факта](https://be5.biz/terms/u6.html), способного породить те гражданско-правовые последствия, наступления которых желали субъекты.

Легальное определение недействительности сделки дается в норме п. 1 ст. 166 ГК, согласно которой сделка считается недействительной по основаниям, установленным [законом](https://be5.biz/terms/z4.html) и иными правовыми актами, в силу признания таковой [судом](https://be5.biz/terms/c3.html) (оспоримая сделка), либо независимо от такого признания (ничтожная сделка).

Признаки недействительности сделки

а) незаконность содержания;  
б) неспособностью физических и [юридических лиц](https://be5.biz/terms/u7.html), совершающих ее, к участию в сделке;  
в) несоответствие воли и волеизъявления;  
г) несоблюдение  [формы сделки](https://be5.biz/terms/f16.html).

Виды недействительных сделок:

1)Ничтожная (абсолютно недействительная)

Ничтожность сделки означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает и не может породить желаемые для ее участников правовые последствия в силу несоответствия его закону.

|  |  |
| --- | --- |
| Основания ничтожности (абсолютной недействительности) сделок | |
| Общие основания ничтожности | Специальные основания ничтожности |
| а) совершение сделки с целью, противной основам [правопорядка](https://be5.biz/terms/p6.html) и нравственности (ст. 169 ГК); б) совершение мнимой и притворной сделок (ст. 170 ГК); в) совершение сделки [гражданином](https://be5.biz/terms/g9.html), признанным недееспособным вследствие психического расстройства (ст. 171 ГК); г)совершение сделки [несовершеннолетним](https://be5.biz/terms/n20.html), не достигшим четырнадцати лет (ст. 172 ГК); д) совершение сделки с нарушением формы, если [закон](https://be5.biz/terms/z4.html) специально предусматривает такое последствие (ч.3 ст. 1 63ГК); е) совершение сделки с нарушением требований об их государственной регистрации (ч. 1 ст. 164 ГК). | Специальные основания ничтожности сделок закреплены в нормах ГК, не относящихся к главе 9:  (ст. 331, 339, 362, 572, 618, 930, 933, 951 ГК)  а также могут быть в нормах иного законодательства.  (ч. 3 ст. 39 Федерального закона "О [приватизации](https://be5.biz/terms/p44.html) государственного и муниципального имущества", ст. ст. 12, 112 Лесного кодекса РФ и др.) |

2)Оспоримая (относительно недействительная)

Оспоримость сделки означает, что действия, совершенные в виде сделки, признаются судом недействительными при наличии предусмотренных законом оснований только по иску управомоченных лиц, указанных в законе.

|  |  |
| --- | --- |
| Основания оспоримости (относительной недействительности) сделок | |
| Общие основания оспоримости | Специальные основания оспоримости |
| а) совершение [юридическим лицом](https://be5.biz/terms/u7.html) сделки, выходящей за пределы его правоспособности (ст. 173 ГК); б) совершение сделки с выходом за пределы ограничений полномочий на совершение сделки (ст. 174 ГК); в) совершение сделки [несовершеннолетними](https://be5.biz/terms/n20.html) в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет (ст. 175 ГК); г) совершение сделки [гражданином](https://be5.biz/terms/g9.html), ограниченным [судом](https://be5.biz/terms/c3.html) в [дееспособности](https://be5.biz/terms/d2.html) (ст. 176 ГК); д) совершение сделки гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 ГК); е) совершение сделки под влиянием заблуждения (ст. 178 ГК); ж) совершение сделки под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или стечения тяжелых обстоятельств (ст. 179 ГК). | Законодательством об акционерных обществах и [обществах с ограниченной ответственностью](https://be5.biz/terms/o13.html) к числу оспоримых отнесены крупные сделки (ст. 46 Закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", ст. 78 Закона "Об акционерных обществах"), сделки с заинтересованностью (ст. 45 Закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", ст. 83 Закона "Об акционерных обществах").  Многочисленные специальные основания оспоримости сделок содержатся в Законе "О несостоятельности ([банкротстве](https://be5.biz/terms/b8.html))" (например, ст. ст. 82, 103, 104 и др.) |

**Мнимая и притворная сделки**

Мнимая (фиктивная) сделка ничтожна потому, что она совершается для вида, без намерения создать юридические последствия. Иначе говоря, при совершении действий в виде мнимой сделки отсутствует главный признак сделки - ее направленность на действительное создание, изменение или прекращение [гражданских прав](https://be5.biz/terms/g5.html) и обязанностей.

Мнимая сделка может быть совершена в противозаконных целях (например, лжедарение имущества для сокрытия его от взыскания по решению [суда](https://be5.biz/terms/c3.html)) и без таких целей, но в любом случае она абсолютно недействительна (ничтожна). Дело в том, что субъекты, совершающие ее, не желают и не имеют в виду наступление правовых последствий, порождаемых сделками такого вида (п. 1 ст. 170 ГК). Так, лжедаритель и лжеодаряемый не преследуют цели перехода [права собственности](https://be5.biz/terms/p10.html) на предмет лжедарения, а создают лишь видимость такого перехода.

В отличие от мнимой (фиктивной), ничтожная притворная сделка совершается с целью прикрыть другую сделку. Притворная сделка заключается также только для вида, но, в отличие от мнимой, прикрывает другую сделку, которую стороны в действительности хотели заключить. Действительная воля субъектов получает иное выражение. Поэтому притворная сделка сама по себе всегда признается абсолютно недействительной (ничтожной), а к сделке, которую стороны действительно имели в виду, с [учетом](https://be5.biz/terms/u18.html) существа сделки применяются относящиеся к ней правила (п. 2 ст. 170 ГК).

Прикрываемая сделка, в свою очередь, может быть действительной или недействительной. Чаще всего прикрывается незаконная сделка. Так, сделка дарения доли участника в уставном капитале [общества с ограниченной ответственностью](https://be5.biz/terms/o13.html) может прикрывать куплю-продажу этой доли с целью обхода права преимущественной покупки доли другим участником общества, предусмотренного п. 2 ст. 93 ГК. Когда прикрываемая сделка не имеет ничего противозаконного, к ней применяются правила, регулирующие данный вид сделок. Если она незаконна, то, как и притворная, признается недействительной.

Доказывать мнимый или притворный характер сделки можно с использованием всех допускаемых гражданско-процессуальным законодательством [доказательств](https://be5.biz/terms/d9.html).